



## Carcavelos e Parede - Apartamento



 **1** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **40** Área (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

### Apartamento T1 c/ jardim e despesas incluídas - Parede/centro - (Concelho de Cascais)

Apartamento T1 c/ jardim e despesas incluídas - Parede/centro - (Concelho de Cascais)

Um apartamento diferente e privilegiado!

Inserido em Moradia com entrada totalmente independente e acesso a jardim, este apartamento é composto por Sala, Cozinha, Quarto e WC.

Cozinha semi-quipada.

O apartamento muito bem localizado, junto ao Continente e PSP na Parede a 4 minutos a pé da



**Pedro Tinoco**

Broker

+351 914 847 652 <sup>2</sup>  
pedro.tinoco@houseseekers.pt

T +351 914 847 652 <sup>2</sup> · E [portugal@houseseekers.pt](mailto:portugal@houseseekers.pt)

Cascais  
AMI 22535

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



estação de comboio e todo o comércio, a 8 minutos a pé da Praia das Avencas e Parede, marginal, e também com ótimo acesso à auto-estrada.

As áreas são boas, muito bem dividido, remodelado recentemente com bom gosto e em ótimo estado de conservação.

A orientação solar é Sul/Poente, bem iluminado e tem vista e saída direta para o muito sossegado jardim.

Facilidade de estacionamento à porta (gratuito).

ÁREAS: Sala 20m<sup>2</sup>; Cozinha 3m<sup>2</sup>; Quarto 11m<sup>2</sup>; WC 2m<sup>2</sup> e Hall; 1m<sup>2</sup>.

NOTA: Incluí despesas de Água, Eletricidade, TV e Internet)

Condições de Arrendamento:

- 2 meses de renda (mês de entrada, mês seguinte)
- 1 mês de caução
- Lotação máxima de 2 pessoas
- Disponibilidade imediata
- Não aceita animais de estimação

Licença de utilização: nº 8 de 1974 (Cascais)

Área total útil: 37m<sup>2</sup>

Certificado Energético: C.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: C



**Pedro Tinoco**

Broker

+351 914 847 652 <sup>2</sup>

pedro.tinoco@housesseekers.pt

T +351 914 847 652 <sup>2</sup> · E [portugal@housesseekers.pt](mailto:portugal@housesseekers.pt)

**Cascais**  
**AMI 22535**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)